

Appendice J - Unifomat sur mesure pour Migration EDU

N°	Unifomat MTC pour logiciel VFA.facility	Durée de vie (Années)	Poids relatif (1-100)	Hors de l'étendue	Coûts O/N
1	A Substructure	150			N
2	A10 Fondations	150			N
3	A1010 Fondations standard	150	75		N
4	A101004 Réparations, Fondations standard	20	75		O
5	A1030 Dalle sur le sol	150	50		N
6	A20 Construction de sous-sol	100			N
7	A2020 Murs de sous-sol	100	60		N
8	B Enveloppe	50			N
9	B10 Superstructure	150			N
10	B1010 Construction de plancher	50	70		N
11	B101001 Charpente structurelle	150	70		O
12	B101008 Joints de dilatation de plancher	20	70		O
13	B1020 Construction de toiture	50	75		N
14	B20 Enveloppe extérieure	25			N
15	B2010 Murs extérieurs	75	65		N
16	B201011 Murs extérieurs – Enduit d'étanchéité	12	65		O
17	B201012 Murs extérieurs – SIFE (Système d'isolation et de Finition Extérieure)	35	65		O
18	B201013 Murs extérieurs – Bloc de verre	25	65		O
19	B201014 Murs extérieurs – Rejointoiment de maçonnerie	20	65		O
20	B201015 Murs extérieurs – Parement en métal	25	65		O
21	B201016 Murs extérieurs – Panneaux muraux préfabriqués	50	65		O
22	B201017 Murs extérieurs - Stuc	25	65		O
23	B201018 Murs extérieurs – Parement en vinyle	20	65		O
24	B201019 Murs extérieurs - Brique	50	65		O
25	B2020 Fenêtres extérieures	32	70		O
26	B202005 Fenêtres extérieures – Remplacement du calfeutrage	12	70		O
27	B2030 Portes extérieures	27	60		N
28	B203004 Portes extérieures – Basculante et à enroulement	20	30		O
29	B203008 Portes extérieures - Accessoires de porte extérieure	15	30		N
30	B203009 Portes extérieures – Accessoires pour accès facile	15	60		O
31	B30 Toiture	22			O
32	B3010 Couvertures	22	80		O
33	B3020 Ouvertures de toit	22	80		N
34	B302006 Ouvertures de toit – Puits de lumière	20	80		N
35	C Éléments intérieurs	20			N
36	C10 Construction intérieur	75			O

37	C1010 Cloisons	75	10		N
38	C101003 Cloisons – Mobile	20	10		N
39	C1020 Portes intérieures	25	20		N
40	C102005 Portes intérieures - Basculante	20	20		O
41	C102007 Portes intérieures - Accessoires de porte intérieure	15	20		N
42	C102009 Portes intérieures - Accessoires pour accès facile	10	20		O
43	C1030 Accessoires intégrés	25	40		O
44	C103001 Accessoires intégrés – Cloisons de toilette	15	40		O
45	C103002 Accessoires intégrés – Accessoires de toilette	15	20		N
46	C103003 Accessoires intégrés – Tableaux noirs/blancs	15	20		O
47	C103005 Accessoires intégrés - Casiers	15	20		O
48	C103009 Accessoires intégrés - Menuiserie	25	40		O
49	C103013 Accessoires intégrés – Accès plancher surélevé	25	40		O
50	C103016 Accessoires intégrés - Gradins	25	40		O
51	C103017 Accessoires intégrés – Sièges d’auditorium	25	40		O
52	C103018 Accessoires intégrés - Décors de fenêtre	10	30		O
53	C20 Escaliers	45			O
54	C2010 Construction d’escaliers	40	100		O
55	C2020 Finitions d’escaliers	30	25		N
56	C30 Finitions intérieures	20			N
57	C3010 Finitions murales	15	25		N
58	C301002 Finitions murales - Plâtre	15	25		N
59	C301003 Finitions murales - Gypse	15	25		N
60	C301004 Finitions murales - Céramique	15	25		O
61	C301005 Finitions murales - Peinture	5	25		O
62	C301006 Finitions murales – Recouvrements muraux (Tapisserie)	15	25		O
63	C301007 Finitions murales – Panneaux acoustiques	15	25		O
64	C301009 Finitions murales - Terrazzo	50	25		O
65	C301011 Finitions murales – Carreau de carrière	30	25		O
66	C301012 Finitions murales - Porcelaine	30	25		O
67	C301013 Finitions murales - Granite	30	25		O
68	C301014 Finitions murales - Marbre	30	25		O
69	C301015 Finitions murales - Brique	30	25		O
70	C301016 Finitions murales – Panneau en bois	15	25		O
71	C301017 Finitions murales - Stuc	15	25		O
72	C301018 Finitions murales - Vitrifié	15	25		O
73	C301019 Finitions murales – Membrane étanchée	15	25		O
74	C301099 Finitions murales - Autre	15	25		O
75	C3020 Finitions de plancher	15	45		O
76	C302001 Finitions de plancher - Céramique	15	40		O
77	C302002 Finitions de plancher - Terrazzo	50	40		N
78	C302003 Finitions de plancher - Bois	20	40		O
79	C302004 Finitions de plancher – Carreau en vinyle	15	40		O

80	C302005 Finitions de plancher - Tapis	10	50		O
81	C302006 Finitions de plancher – Maçonnerie et pierre	25	40		O
82	C302007 Finitions de plancher – Béton peint/scellé	25	40		O
83	C302011 Finitions de plancher - Carreau de carrière	25	40		O
84	C302012 Finitions de plancher - Porcelaine	25	40		O
85	C302013 Finitions de plancher - Granite	25	40		O
86	C302014 Finitions de plancher - Marbre	25	40		O
87	C302015 Finitions de plancher – Feuille de plancher en vinyle	15	40		O
88	C302016 Finitions de plancher - Caoutchouc	15	40		O
89	C302017 Finitions de plancher - Composite	15	40		O
90	C302019 Finitions de plancher - Membrane étanchée	15	40		O
91	C302020 Finitions de plancher – Joints de retrait	15	40		O
92	C302099 Finitions de plancher - Autre	15	40		O
93	C3030 Finitions de plafond	25	30		O
94	C303001 Finitions de plafond - Béton apparent	20	30		O
95	C303002 Finitions de plafond - Plâtre	20	30		N
96	C303003 Finitions de plafond - Gypse	20	30		N
97	C303004 Finitions de plafond - Acoustique	20	30		O
98	C303005 Finitions de plafond - Bois	20	30		O
99	C303006 Finitions de plafond - Peinture	15	30		O
100	C303008 Finitions de plafond - Métal	20	30		O
101	D Services	25			O
102	D10 Moyen de transport	20			O
103	D1010 Ascenseurs et monte-charge	30	70		N
104	D101011 Ascenseurs et monte-charge - Passager - Traction	25	70		N
105	D101012 Ascenseurs et monte-charge - Passager - Hydraulique	25	70		N
106	D101021 Ascenseurs et monte-charge – Monte-charge - Traction	30	50		O
107	D101022 Ascenseurs et monte-charge - Monte-charge - Hydraulique	30	50		O
108	D101004 Ascenseurs et monte-charge - Plate-forme élévatrice pour fauteuils roulants	25	80		O
109	D20 Plomberie	50			O
110	D2010 Appareils de plomberie	35	30		O
111	D201001 Appareils de plomberie - Toilettes	35	30		N
112	D201002 Appareils de plomberie - Urinoirs	35	30		N
113	D201003 Appareils de plomberie – Cabinets de toilettes	30	30		O
114	D201004 Appareils de plomberie - Éviers	35	30		O
115	D201006 Appareils de plomberie – Abreuvoirs et refroidisseurs	30	30		O
116	D201010 Appareils de plomberie – Salle de toilettes accessible	35	30		N
117	D201011 Appareils de plomberie - Laveur d'yeux	15	30		N
118	D2020 Distribution d'eau domestique	35	45		N
119	D202001 Distribution d'eau domestique – Tuyauterie et raccords	30	45		N
120	D202030 Distribution d'eau domestique – Chauffe-eau domestique au gaz naturel	25	40		N
121	D202031 Distribution d'eau domestique - Chauffe-eau domestique électrique	25	40		O

122		D202033 Distribution d'eau domestique - Pompes	25	40		O
123	d'eau	D202034 Distribution d'eau domestique – Réservoirs de stockage	25	40		N
124	eaux	D202035 Distribution d'eau domestique - Systèmes d'épuration des	25	40		O
125		D202099 Distribution d'eau domestique – Autre alimentation	25	40		O
126		D2030 Égout sanitaire	35	60		O
127		D203099 Égout sanitaire - Autre	35	60		O
128		D2040 Drainage d'eau pluviale	35	60		N
129		D204099 Drainage d'eau pluviale – Autre système	40	60		N
130		D2090 Autre système de plomberie	35	55		N
131	déchets acides	D209002 Autre système de plomberie – Systèmes de drainage des	35	55		N
132		D209003 Autre système de plomberie - Intercepteurs	20	50		N
133	de piscine	D209004 Autre système de plomberie – Tuyauterie et équipement	20	55		N
134	(non-respiratoire)	D209005 Autre système de plomberie–Système à air comprimé	25	55		N
135		D209099 Autre système de plomberie – Autres systèmes	15	55		N
136		D30 CVCA (Chauffage, ventilation et conditionnement d'air)	25			N
137		D3010 Approvisionnement énergétique	25	70		N
138		D301001 Système d'approvisionnement énergétique - Mazout	28	50		N
139		D301002 Système d'approvisionnement énergétique – Gaz naturel	35	70		N
140	installation centrale	D301004 Système d'approvisionnement énergétique – Vapeur,	45	50		N
141	installation centrale	D301005 Système d'approvisionnement énergétique – Eau chaude,	45	50		O
142		D301006 Système d'approvisionnement énergétique - Solaire	35	40		N
143		D301007 Système d'approvisionnement énergétique - Éolien	35	40		N
144		D301010 Système d'approvisionnement énergétique - Propane	25	70		N
145	installation centrale	D301011 Système d'approvisionnement énergétique – Eau froide,	45	50		N
146		D3020 Système de génération de chaleur	25	85		N
147		D302001 Système de génération de chaleur – Chaudière à vapeur	25	85		N
148	chaude	D302002 Système de génération de chaleur – Chaudières à eau	25	85		N
149		D302003 Système de génération de chaleur - Fournaies	15	85		O
150		D302004 Système de génération de chaleur – Aérothermes au gaz	20	60		O
151	d'isolation thermique	D302006 Système de génération de chaleur – Équipement	25	50		O
152		D302050 Équipement auxiliaire – Doseur de réactif	25	60		N
153		D302051 Équipement auxiliaire – Réservoirs de dilatation	25	85		N
154		D302052 Équipement auxiliaire – Échangeurs de chaleur	25	85		O
155		D302053 Équipement auxiliaire - Humidificateurs	25	85		O
156		D302054 Équipement auxiliaire – Pompes CVCA	25	85		O
157		D302055 Équipement auxiliaire – Cheminées et Culottes	25	85		O
158		D302056 Équipement auxiliaire - Variateurs de fréquence (VFD)	25	85		O
159		D302057 Équipement auxiliaire - Glycol	25	85		O

160	D302099 Système de génération de chaleur - Autre	25	85		O
161	D302098 Centrale de traitement d'air sur le toit – Chaleur et Refroidissement	25	60		N
162	D302097 Générateur de ventilation tempérée	25	60		O
163	D3030 Systèmes de refroidissement	30	55		N
164	D303011 Systèmes d'eau réfrigérée - Refroidisseurs	30	55		N
165	D303012 Systèmes d'eau réfrigérée – Tours de refroidissement	30	55		N
166	D303099 Systèmes de refroidissement - Autre	30	50		O
167	D3040 Systèmes de distribution	25	75		O
168	D304001 Systèmes de distribution – Distribution d'air, chauffage et refroidissement	30	50		O
169	D304002 Systèmes de distribution – Systèmes de distribution de vapeur	45	50		N
170	D304003 Systèmes de distribution – Systèmes de distribution d'eau chaude	20	80		O
171	D304004 Systèmes de distribution – Système de distribution de changement de marche	25	40		N
172	D304005 Systèmes de distribution – Systèmes de distribution de glycol	45	50		O
173	D304006 Systèmes de distribution – Systèmes de distribution d'eau réfrigérée	20	55		N
174	D304007 Systèmes de distribution – Systèmes d'échappement	22	35		N
175	D304008 Centrales de traitement d'air	12	50		N
176	D3050 Unités autonomes ou monoblocs	25	60		O
177	D305001 Unités autonomes ou monoblocs – Unités de ventilation	12	60		O
178	D305002 Unités autonomes ou monoblocs - Aérothermes	30	60		N
179	D305003 Unités autonomes ou monoblocs - Évaporateurs à ventilation forcée	30	60		O
180	D305004 Unités autonomes ou monoblocs – Radiateurs à ailettes	30	60		N
181	D305006 Unités autonomes ou monoblocs – Unités autonomes	30	60		N
182	D305099 Unités autonomes ou monoblocs - Autre	25	60		N
183	D305007 Unités autonomes ou monoblocs – Pompes à chaleur	30	60		N
184	D3060 Commandes et Instrumentation	25	55		O
185	D306002 Commandes et instrumentation - Électronique	25	55		O
186	D306003 Controls and Instrumentation - Pneumatique	30	50		N
187	D306004 Système immotique (F105002)	15	50		O
188	D3090 Autres systèmes et équipement CVCA	20	55		O
189	D309002 Autres systèmes et équipement CVCA – Systèmes frigorifiques	30	50		N
190	D40 Protection contre les incendies	40			N
191	D4010 Installations d'extincteurs automatiques à eau	47	100		O
192	D4020 Canalisations d'incendie	45	100		N
193	D4090 Autres systèmes de protection contre les incendies	40	100		N
194	D409001 Installation fixe d'extinction par anhydride carbonique	10	100		N
195	D409005 Autres systèmes de protection contre les incendies – Hotte et gaines	40	100		N
196	D409006 Autres systèmes de protection contre les incendies – Pompes à incendie		100		N

197	D409008 Autres systèmes de protection contre les incendies – Ventilateurs de fumée	25	100		O
198	D50 Électrique	50			O
199	D5010 Service et distribution électrique	25	85		O
200	D501001 Service et distribution électrique – Transformateurs principaux	30	85		N
201	D501002 Service et distribution électrique – Transformateurs secondaires	30	75		N
202	D501003 Service et distribution électrique – Tableau électrique principal	30	85		O
203	D501004 Service et distribution électrique - Transformateurs de distribution intérieure	30	75		O
204	D501005 Service et distribution électrique – Panneaux électriques	30	75		O
205	D501007 Service et distribution électrique - Centres de commande des moteurs	30	75		N
206	D501099 Service et distribution électrique - Autre	30	25		O
207	D5020 Éclairage et câblage de dérivation	25	60		O
208	D502001 Éclairage et câblage de dérivation – Câblage de dérivation	50	35		N
209	D502003 Éclairage et câblage de dérivation – Éclairage intérieur	35	55		N
210	D502004 Éclairage et câblage de dérivation – Éclairage extérieur	15	55		O
211	D502005 Éclairage et câblage de dérivation – Éclairage et enseignes de sortie	35	55		O
212	D502006 Éclairage et câblage de dérivation – Éclairage de scène	35	55		O
213	D502007 Éclairage et câblage de dérivation – Éclairage de secours	35	75		O
214	D5030 Communication et sécurité	20	75		O
215	D503001 Communication et sécurité – Systèmes d’alarme incendie	20	100		O
216	D503002 Communication et sécurité - Systèmes de télécommunication	25	100		N
217	D503004 Communication et sécurité – Systèmes de sonorisation	25	80		O
218	D503007 Communication et sécurité – Systèmes de télévision à circuit fermé	25	35		N
219	D503008 Communication et sécurité – Systèmes de sécurité	15	35		O
220	D503021 Communication et sécurité - Infrastructure de technologie informatique	25	35		O
221	D503099 Communication et sécurité - Autre	8	45		O
222	D5090 Autre système électrique	35	60		O
223	D509002 Autre système électrique – Éclairage et alimentation électrique de secours	30	100		O
224	D509003 Autre système électrique - Mise à la terre	50	70		N
225	D509005 Autre système électrique – Chauffage électrique	30	60		O
226	D509095 Autres systèmes et dispositifs spéciaux – Systèmes de ventilation de méthane	20	70		N
227	D509096 Autres systèmes et dispositifs spéciaux – Systèmes à air comprimé pour atelier	15	30		N
228	D509097 Autres systèmes et dispositifs spéciaux - Collecteur de sciure de bois	15	30		N
229	D509098 Autres systèmes et dispositifs spéciaux - Pont élévateur	15	30		O
230	D509099 Autres systèmes et dispositifs spéciaux - Autre	35	80		O
231	E Équipement et Ameublements			x	O

232	E10 Équipement (Articles fixes)	10	10	x	O
233	E20 Ameublements (Articles fixes)	10	10	x	N
234	F Construction spéciale et Démolition			x	N
235	F10 Construction spéciale			x	N
236	F1010 Structures spéciales				N
237	F101001 Systèmes de bâtiment en acier (Portatifs)	25	10	x	N
238	F1050 Instrumentation et commandes spéciales			x	N
239	F1060 Emplacement de programme spécialisé	20	10	x	O
240	F106001 Gymnase double/large	20	10	x	N
241	F106002 Gymnase unique	20	10	x	N
242	F106003 Centre de ressources de la bibliothèque	20	10	x	O
243	F106004 Laboratoire de science	20	10	x	O
244	F106005 Atelier de technologie - Large	20	10	x	O
245	F106006 Atelier de technologie - Petit	20	10	x	O
246	F106007 Salle tout usage	20	10	x	O
247	F106008 Cafétéria	20	10	x	O
248	F106009 Auditorium/Théâtre	20	10	x	O
249	F106010 Salle de musique	20	10	x	O
250	F106011 Salle d'arts visuels	20	10	x	O
251	F106012 Salle d'exercices	20	10	x	O
252	F106013 Salle de commerce/informatique	20	10	x	O
253	F106014 Salle de maternelle	20	10	x	O
254	F106015 Garderie	20	10	x	O
255	F106016 Salle de besoins particuliers	20	10	x	O
256	F106017 Écoles sécuritaires – Entrée et bureau	20	10	x	O
257	F20 Démolition sélective de bâtiment			x	O
258	F2020 Élimination de composants dangereux		10	x	O
259	G Chantier de construction	18			N
260	G10 Préparation du site			x	N
261	G1040 Réduction de déchets dangereux		10	x	N
262	G20 Amélioration du site	10			N
263	G2010 Chaussées	25	30		N
264	G201003 Chaussées - Pavées	20	30		N
265	G201010 Chaussées – Non pavées	20	30		N
266	G2020 Aires de stationnement	20	30		O
267	G202003 Aires de stationnement - Pavées	20	30		O
268	G202010 Aires de stationnement - Non pavées	20	30		N
269	G2030 Surface piétonnière	20	30		O
270	G203003 Surface piétonnière - - Pavée	10	30		O
271	G203010 Surface piétonnière – Non pavée	10	30		N
272	G203099 Autres surfaces piétonnières, marches et terrasses	15	30		O
273	G2040 Développement du site	35	50		O
274	G204001 Développement du site – Clôtures et barrières	25	50		O

275	G204002 Développement du site – Murs de soutènement	50	50		N
276	G204005 Développement du site - Signalisation	10	50	x	O
277	G204010 Développement du site – Escaliers extérieurs	15	50		O
278	G204011 Développement du site – Rampes extérieures	10	50		O
279	G204071 Développement du site – Terrains de jeux – Non pavés	15	25		O
280	G204072 Développement du site – Terrains de jeux - Pavés	15	25		N
281	G204099 Développement du site - Autre	35	25	x	O
282	G2050 Aménagement paysager	20	10		O
283	G205007 Aménagement paysager - Irrigation	10	20		O
284	G30 Installations mécaniques du site	50			N
285	G3010 Alimentation en eau	50	90		O
286	G301001 Alimentation en eau – Systèmes de puits	30	80		N
287	G301004 Distribution d'eau pour la protection contre les incendies	50	90		N
288	G301005 Entreposage d'eau pour la protection contre les incendies	50	90		O
289	G3020 Égout sanitaire	50	50		N
290	G302005 Égout sanitaire – Fosses septiques	50	50		N
291	G302006 Champs d'épuration	40	50		N
292	G3030 Égout pluvial	50	35		O
293	G303007 Égout pluvial – Gestion d'eau pluviale	25	35		N
294	G3060 Distribution de carburant	25	40		N
295	G40 Installations électriques du site	50			O
296	G4010 Distribution électrique	50	65		N
297	G4020 Éclairage du site	25	30		N
298	G90 Autre construction du site	30	40		N
					N
					N

À noter:

- L'élimination/réduction de déchets dangereux sera évaluée seulement si une étude réalisée par le Conseil est fournie.
- Les articles au niveau Unifomat E se réfèrent aux articles d'une nature fixe, qui devrait être capturées au niveau C (finitions intérieures).
- Les articles au niveau Unifomat F sont présentées à des fins de rapports pour le Conseil; autrement elles ne sont pas évaluées (F1050 est capturée sous niveau D).
- Codification par couleur

A Substructure	Niveau 1
A10 Fondations	Niveau 2
A1010 Fondations standards	Niveau 3
A101004 Réparations, Fondations standard	Niveau 4